

1 590 000 €

 1 711 m<sup>2</sup>
 33 pièces

 Séez


Type de bien	Local professionnel
Surface	1711 m <sup>2</sup>
État général	En bon état
Pièces	33
Étage	RDC
Parking	Parking privé

Référence VP138, Mandat N°730504 Votre agence DEMEURES et COLLECTIONS à Bourg-St-Maurice a le privilège de vous proposer en exclusivité cet Hotel emblématique de Tarentaise.

La situation dominante de cet établissement visible de tout Bourg-St-Maurice en fait un lieu incontournable; sur la route du col du petit Saint Bernard qui conduit à l'Italie et aussi, aux pieds des plus prestigieux domaines skiables au monde que sont Tignes, Val d'Isère, les Arcs Paradiski etc...

Vous apprécierez la qualité de rénovation de cet établissement qui allie charme d'antan et confort des matériaux actuels.

La filature Arpin, véritable entité de cette vallée, a souhaité mettre en avant ses magnifiques étoffes...

Le majestueux escalier d'époque dessert les chambres inondées de lumière et de soleil avec un panorama à couper le souffle.

Ce lieu s'inscrit dans un projet d'hôtellerie de charme, de table d'hôtes...

Ce bien représente un Incroyable potentiel de développement été comme hiver.

Magnifique outil de travail qui attend des passionnés d'aventures...

Coup de coeur garanti!!

Nous vous invitons à prendre contact avec nous afin de vous apporter de plus amples renseignements.

Mandat N° 730504. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : [http://www.demeures-collections.com/fichier-4548-G0n9i-bareme\\_demeures\\_et\\_collections\\_2021\\_1\\_.pdf](http://www.demeures-collections.com/fichier-4548-G0n9i-bareme_demeures_et_collections_2021_1_.pdf)

Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Emplacement/Vue/Calme



[www.demeures-collections.com](http://www.demeures-collections.com)

---

---

---

---

---

---

Document non contractuel