

163 500 €

74 m²

4 pièces

Albertville



Coup de cœur

Référence VA3438, Mandat N°21730038 DEMEURES et COLLECTIONS a le plaisir de vous présenter ce bel appartement de type 4, entièrement rénové, et proche du centre-ville.

Situé au 3e étage, l'appartement se compose de trois chambres, d'un séjour-cuisine de 29 m² et d'un grand balcon exposé sud-ouest.

Grâce à sa résidence moderne et sécurisée, vous profiterez d'un cadre de vie exceptionnel, au calme et sans vis-à-vis.

Une visite virtuelle 360 vous est proposée sur demande.

Mandat N° 21730038. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 203 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 850 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://www.demeures-collections.com/fichier-4548-G0n9i-bareme_demeures_et_collections_2021_1_.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- rénové
- fonctionnel
- Faible-consommation

Type d'appartement	T4
Surface	74.00 m ²
Séjour	29 m ²
Balcon	6 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	3
Epoque, année	2007
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Partiellement meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud-Ouest
Stationnement ext.	2 parking sécurisé
Ascenseur	Non
Cave	Non
Taxe foncière	879 €/an
Charges	150 € /mois



www.demeures-collections.com

